



شركة مراكز التجارة العقارية
Real Estate Trade Centers Company

رأس المال المدفوع د.ك. 15,000,000 Paid up Capital

شركاء في الإبداع
Partners in Creativity

التاريخ : 2022/08/10
الإشارة : 076/م.ت.ع/022

المحترمين

السادة / شركة بورصة الكويت
تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع / البيانات المالية المرحلية للفترة المنتهية في 30 يونيو 2022

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، فإننا نود إحاطتكم علماً بأنه قد تم عقد اجتماع مجلس إدارة الشركة اليوم الأربعاء الموافق 2022/08/10 في تمام الساعة الواحدة ظهراً و قد انتهى الاجتماع في تمام الساعة الواحدة والنصف بعد الظهر و تم مناقشة البيانات المالية المرحلية للشركة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2022 ، وعليه نرفق لكم نموذج البيانات المالية المرحلية للفترة المذكورة اعلاه مع تقرير مراقب الحسابات.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

م. محمد عبدالحميد دشتي
نائب رئيس مجلس الإدارة
الرئيس التنفيذي



شركة مراكز التجارة العقارية
Real Estate Trade Centers Company

Company Name	اسم الشركة
Real Estate Trade Centers Co. K.P.S.C	شركة مراكز التجارة العقارية (ش.م.ك.ع)

Second quarter results Ended on	2022-06-30	نتائج الربع الثاني المنتهي في
---------------------------------	------------	-------------------------------

Board of Directors Meeting Date	2022-08-10	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
---------------------------------	------------	---------------------------

Required Documents	المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج
Approved financial statements. Approved auditor's report This form shall not be deemed to be complete unless the documents mentioned above are provided	نسخة من البيانات المالية المعتمدة نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد لا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم وإرفاق هذه المستندات

التغيير (%) Change (%)	فترة الستة اشهر المقارنة Six Month Comparativ Period	فترة الستة اشهر الحالية Six Month Current Per 2022-06-30	البيان Statement
233.44%	2021-06-30 (128,556)	2022-06-30 171547	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
233.33%	(0.93)	1.24	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
31.85-%	1,616,153	1101440	الموجودات المتداولة Current Assets
0.24%	30,229,564	30156703	إجمالي الموجودات Total Assets
-1.85%	328,326	322258	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
-6.99%	5,777,768	5373763	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
1.35%	24,451,796	24782940	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
-	Nil	Nil	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
-	Nil	Nil	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
-	لا توجد خسائر متراكمة No Accumulated Losses	لا توجد خسائر متراكمة No Accumulated Losses	الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital

التغيير (%) Change (%)	الربع الثاني المقارن Second quarter Comparative Period 2020-06-30	الربع الثاني الحالي Second quarter Curre Period 2021-06-30	البيان Statement
251.79%	(82,316)	124951	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
252.54%	(0.59)	0.9	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
-	Nil	Nil	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
-	Nil	Nil	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)

• Not Applicable for first Quarter

• لا ينطبق على الربع الأول

Increase/Decrease in Net Profit (Loss) is due to	سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح (الخسارة)
This is due to loss from change in fair value in investment properties	يعود ذلك إلى الخسارة من التغيير في القيمة العادلة لعقارات استثمارية

Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	0 دك	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ دك.)
---	------	---

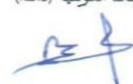
Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	0 دك	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ دك.)
--	------	---

Auditor Opinion		رأي مراقب الحسابات
1. Unqualified Opinion	<input checked="" type="checkbox"/>	1. رأي غير متحفظ
2. Qualified Opinion	<input type="checkbox"/>	2. رأي متحفظ
3. Disclaimer of Opinion	<input type="checkbox"/>	3. عدم إبداء الرأي
4. Adverse Opinion	<input type="checkbox"/>	4. رأي معاكس

In the event of selecting item No. 2, 3 or 4, the following table must be filled out, and this form is not considered complete unless it is filled.

بحال اختيار بند رقم 2 أو 3 أو 4 يجب تعبئة الجدول التالي، ولا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم تعبئته

لا ينطبق	نص رأي مراقب الحسابات كما ورد في التقرير
لا ينطبق	شرح تفصيلي بالحالة التي استدعت مراقب الحسابات لإبداء الرأي
لا ينطبق	الخطوات التي ستقوم بها الشركة لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات
لا ينطبق	الجدول الزمني لتنفيذ الخطوات لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات



Corporate Actions		استحقاقات الأسهم (الإجراءات المؤسسية)	
النسبة	القيمة		
Nil	Nil	توزيعات نقدية	Cash Dividends
Nil	Nil	توزيعات أسهم منحة	Bonus Share
Nil	Nil	توزيعات أخرى	Other Dividend
Nil	Nil	عدم توزيع أرباح	No Dividends
Nil	Nil	زيادة رأس المال	Capital Increase
		علاوة الإصدار	Issue Premium
Nil	Nil	تخفيض رأس المال	Capital Decrease

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
 <p>شركة مراكز التجارة العقارية Real Estate Trade Centers Company</p>		<p>نائب رئيس مجلس الإدارة الرئيس التنفيذي</p>	<p>محمد عبد الحميد دشتي</p>